

Leangen Bolig AS

7042 Trondheim

den 05.02.2016

Advokat Morten Brandhaug

Sendes pr. mail

### **AVTALE OM KJØP AV LEANGEN – PRESISERING**

Vi er kjent med udatert skriv adressert til Travlagsmedlemmer i Midt-Norge med overskriften «Hva skjer videre i Leangenprosessen?»

Av dette skrivet synes det under pkt. 5 å fremgå at man legger opp til at «*Salget av Leangen Travbane stanses.... Pågående voldgiftssak stanses....*»

I lys av dette skrivet og dagens oppslag i Adresseavisa finner vi som kjøper av Leangen grunn til å presisere at det allerede foreligger en forpliktende avtale om overdragelse av eiendommen. Som kjøper vil vi forholde oss til denne.

Dersom selger mot formodning urettmessig kansellerer den inngåtte salgsavtalen eller forsøker å forhindre voldgiftssakens gjennomføring vil vi måtte ta nødvendige rettslige skritt for å sikre gjennomføring av avtalen. Dette innebærer også at vi kommer til å kreve erstatning for det eventuelle tap en mulig urettmessig kansellering av avtalen måtte medføre.

Vi forutsetter at voldgiftssakens forberedelser slutføres slik at saken i løpet av nær fremtid kommer opp til behandling. Dette i tråd med den avtale som foreligger mellom partene.

Vi vil be om at vår presisering gjøres kjent for motparten.

  
Leangen Bolig AS