

Leangentravets Eiendom AS – Spek bygninger

Bygningsdel	Publikumsbygg	Staller	Vetrinær	Sandlager/Ponny-akademi
21 Grunn/ fundamenter	- Isolert ringmur med sementplater utvendig - Punktfundamenter i midtakse - Masseutskiftet og isolert for golv på grunnen - Radonsperre/fuktsperre - Utvendig drenering - Bunnledninger for innvendige taknedløp - Vann og avløpsledninger - Trekkerør for el/tele	- Betong ringmur - Masseutskiftet og isolert for golv på grunnen - Radonsperre/fuktsperre - Vann og avløpsledninger	- Isolert ringmur med sementplater utvendig - Punktfundamenter i midtakse - Masseutskiftet og isolert for golv på grunnen - Radonsperre/fuktsperre - Utvendig drenering - Bunnledninger for innvendige taknedløp - Vann og avløpsledninger - Trekkerør for el/tele	- Betong ringmur - Grusdekke
22 Konstruksjoner	- Stålsøyler i yttervegger og midtakse - Midtakse over plan 1 stålbjelker - Hulldekker over plan 1 med tynnavretting - Ståldragere og stålplatetak med utvendig tekking i innvendige taknedløp - Alt stål brannmalt og malt til dekk	- Stålkonstruksjoner i søyler og takbjelker - Limtre takåser	- Stålsøyler i yttervegger og midtakse - Ståldragere og stålplatetak med utvendig tekking i innvendige taknedløp - Alt synlig stål brannmalt og malt til dekk	- Stålkonstruksjoner i søyler og takbjelker - Limtre takåser
23 Yttervegger	- Stål sandwichelementer i yttervegger - Fasade mot travbanen i glass og aluminium (med dør i plan 1) - Inngangsparti hovedinngang i glass og aluminium - Brannventilasjon av glassfasade mot travbanen (røykventilasjon) - Inngangsdør til registrering og dommertårn i aluminium. - Vinduer for øvrig, malt tre innvendig, alum.kledning utvendig	- Stål sandwichelementer i yttervegger - PVC-dører	- Stål sandwichelementer i yttervegger - PVC-vinduer - Inngangsdør i aluminium - Industriport isolert	- Stål sandwichelementer i yttervegger - PVC-dører - Industriporter for gjennomkjøring i sandlager
24 Innervegger	- Generelt er alle vegger plassbygget, 100mm stendere med isolasjon og malt gips. - Robuste dører og listverk ferdig malt - Garderober og WC kledd med flis på vegger - Kjøkken med våtromsplater - Kontorer: Glass i fronter mot	-	- Generelt er alle vegger plassbygget, 100mm stendere med isolasjon og malt gips. - Våtromsplater på alle vegger unntatt resepsjon, kontor, sosiale rom - Malt gips på resterende - Ferdig malte dører og listverk	-

Leangentravets Eiendom AS – Spek bygninger

Bygningsdel	Publikumsbygg	Staller	Vetrinær	Sandlager/Ponny-akademi
	- tribune - VIP-bokser/møterom 8-10 rom med glass i front og mot kontorer, tette vegger i sider (glass siste 1,5m)			
25 Dekker	- Golv på grunnen, støpt og avrettet. - Avrettede huldekker over plan 1 - Grantioflis i inngangsparti, trapp og restaurant - Golvbelegg for øvrig (flis over oppbrettet kant i WC og garderober, alum.list tilsvarende på kjøkken) - Systemhimling A-kant 600x600 i plan 1.	- Golv på grunnen, støpt og avrettet, fall til sluk	- Impregnerte betonggolv i områder for hest - Golv på grunnen, støpt og avrettet. - Golvbelegg for øvrig (flis over oppbrettet kant i WC og garderober, alum.list tilsvarende på kjøkken) - Systemhimling A-kant 600x600 i atkomst, kontorer, sosiale rom - Gipshimling med utstyr under for øvrig.	- Grusdekke
26 Yttertak	- Stålplatetak med perforerte plater, nedhengt grid for belysning og tekniske føringer i restaurant og tribune. Overliggende isolasjon og tekking. - Himling A-kant 600x600 i møterom og kontorer samt korridor mellom Hygienehimling 600x600 i kjøkken	- Stål sandwichelementer i tak	- Stålplatetak med overliggende isolasjon og tekking.	- Stålplatetak med kondensisolasjon
27 Faste innredninger	- Toalettutstyr med dispensere i WC - Storkjøkken for plan 2	- Stallbokser	- Toalettutstyr med dispensere i WC -	- Bygging av ett sosialt rom i sandlager med isolerte golv, vegger og tak - Tilsvarende bygging av et isolert rom for toalett i både sandlager og ponny-akademi
28 Trapper/rekkverk	- Utvendig rømningstrapp og atkomsttrapp til dommertårn i galv stål gitterrist. - Betongtrapp med flis i inntrinn og opptrinn fra hovedinngang opp til plan 2, spilerekkverk i malt stål.	-	-	-
31 Sanitær	- Isolerte taknedløp, mantlet eller innkledt i vegger/kasset inn - Avløp fra plan 2 utført i soillrør, lufting over tak - Vannopplegg rør i rør - Ett-greps armaturer	- Avløp i grunnen - 2 stk uttak med slange for renhold - Sentrale vannposter - Et toalettrom pr 20 stallplasser - Opplegg til 2 stk vaskebokser	- Isolerte taknedløp, mantlet eller innkledt i vegger/kasset inn - Vannopplegg rør i rør - Ett-greps armaturer - Vann og avløp til hvert behandlingsrom, utstyr er innredningskostnad.	- Drenert grunn - Opplegg til et WC i sandlager og Ponny-akademi

Leangentravets Eiendom AS – Spek bygninger

Bygningsdel	Publikumsbygg	Staller	Vetrinær	Sandlager/Ponny-akademi
	- Berøringsfrie armaturer i storkjøkken - Vegghengte toaletter		- Vegghengte toaletter	
32 Varme	- Varmesentral - Varmebatteri til ventilasjonsanlegg for oppvarming store rom - Konvektorvarme med radiatorer langs glassfasader - Radiatorer i kontorer	- Via ventilasjon	- Varmebatteri til ventilasjonsanlegg - Radiatorer	- Ingen generelt - Oppvarmet rom for sosial sone i sandlager og WC
36 Ventilasjon	- Luftbehandlingsanlegg tilfredsstillende ATIL veileder 444. - Overstrømningsventilasjon i dette rom. - Klimatisert luft til store rom - Kjøkkenavtrekk med hetter for storkjøkken	- Mekanisk ventilasjon	- Luftbehandlingsanlegg tilfredsstillende ATIL veileder 444. - Balansert ventilasjon i behandlingsrom. - Overstrømningsventilasjon i sosial sone	- Naturlig ventilasjon, overstrømning
41 Elektro	- Hovedtavle og underfordelinger - Føringer i elkanaler eller over himling, hvitlakkerte kabelrenner i publikumsareal - 2 triple stikk pr kontor plass - 8 doble stikk til VIP, møterom - Opplegg til skjermer/kanon i publikumsarealer/VIP/møterom - Innfelt belysning i himlingsplater med bevegelses-sensorer - Dimbart lysutstyr i møterom og publikumsarealer - Opplegg til ventilasjon og kjøkken - Golvvarme i garderobes og wc - Utvendig belysning på bygningen	- Underfordeling pr stall - 2 doble stikk pr stallplass - Belysning inne og ute	- Underfordeling - Føringer i elkanaler eller over himling, - 2 triple stikk pr kontor plass elelr behandlingsrom - Innfelt belysning i himlingsplater med bevegelses-sensorer - Opplegg til ventilasjon - Utvendig belysning på bygningen	- Belysning inne og ute - 1 dobbelt stikk ved port - Opplegg til sosial sone og WC
51 Tele/data	- Sentralt datarom for linjer inn og patching i bygningen - Patchepanel - Datakabling Cat 6a - 2 doble uttak for data pr arbeidsplass - Dataopplegg til skjermer og kanoner - Opplegg til 4 trådløse Wi-Fi baser	- 2 pkt pr 20 stallplasser, Cat 6a tilførsel	- Datakabling Cat 6a - 2 doble uttak for data pr arbeidsplass eller behandlingsrom	-