

Resultat behovsanalyse Nye Leangen Travbane

Dato: 23.08.08/omwo

Bakgrunn

Leangen Travbane har etter mange år med status quo behov for fornyelse.

Området brukes i dag som trenings – og konkurranseanlegg for travsport.

Aktørene er hesteiere fra hele Midt Norge som er organisert i 3 travforbund

- Møre
- Nord Trøndelag
- og Sør Trøndelag Travforbund

Under hvert travforbund sogner flere lokale travlag med egne styrer og medlemmer.

Trenere og travkusker er representert med de faste som er etablert på Leangen Travbane og de som har egne staller utenfor området og andre steder i landet. Videre er det travkusker som ikke har egne staller, men kjører som amatører eller profesjonelle.

Leangen driftes av et driftsselskap Leangen Travbane AS(LT) som eies av travforbundene i Midt Norge.

Selve eiendommen eies av Leangentravet Eiendom AS (LTE) som igjen eies av Trøndelag Travsportsforening.

I 2006 ble det nedsatt en prosjektgruppe som utredet et konsept for Nye Leangen. Dette ble nedstemt og avsluttet av travsportens aktører som følge av:

- Utviklingsarbeide foregikk i et omfang som ga manglende beslutningsmandat fra travsportens aktører
- Manglende åpenhet – involvering – kommunikasjon og forankring mot travsportens mandatgrupper
- Forståelse eller manglende forståelse av modell og løsninger fremmet sterke grupper blant travsportens aktører som utviklet mistenksomhet og motargumentasjon

I 2008 har LT og LTE gått sammen i en oppnevnt styringsgruppe med mandat om å fremlegge et beslutningsgrunnlag på en fornyelseskisse av Nye Leangen på respektive generalforsamlinger i de 2 selskaper 1 kvartal 2009.

21 spørsmål ble utarbeidet i en behovsanalyse som ble sendt ut til:

- Møre-, Sør – og Nord Trøndelag Travforbund med dets respektive travlag
- Trenere og travkusker ved Leangen Travbane
- Styremedlemmer i LT AS og LTE AS

Formål og mål

Formål med behovsanalysen er å involvere travsportens aktører til å fortelle sin mening og gi innspill til behov for utviklingsarbeidet med Nye Leangen.

Målet er å få frem et felles beslutningsgrunnlag for hva Leangen skal være i fremtiden og hvordan området skal utvikles.

Deltagelse og respons

Behovsanalysens innhold og spørsmål er gjort kjent for sportens utøvere v/ travforbund og tilhørende travlag i Midt Norge, trenere ved Leangen og styremedlemmer i LT AS/LTE AS.

Utsendelsen av spørreskjema for analysen ble gjort pr post og elektronisk til de personer med kjente e-mailadresser. Enkelte travlag som eksempelvis Trøndelag Travsportsforening og Trondheim Travklubb har formidlet spørsmålene i behovsanalysen til alle sine medlemmer.

LT AS publiserte i programblad 7.7.08 og la ut spørreskjemaet på sin hjemmeside for nedlasting.

Responsen må betraktes som noe lav, men antall besvarelser er tilstrekkelig (>75) for representativitet og grunnlag for konklusjoner/trender.

Alle svar er punchet inn i eget spørreprogramsystem via nettstedet www.forbedre.no.

Behovsanalysens tema

Det har i analysen vært satt fokus på og vektlagt følgende tema med kommentert bakgrunn:

1. Området Leangen i fremtiden

- a. Området Leangen ligger i en svært attraktiv del av Trondheim. Størrelsen er 130.000 m² og anses som betydelig i området og med et stort potensiale.
- b. Utgangspunktet er at travbanen er vedtatt av eier og driftsselskap til å være på Leangen
- c. Leangen kan utvikle innen travsporten slik den drives i dag eller at det gjøres prioriteringer med ren konkurransedrift eller flerbruksanlegg hvor andre hesteaktører enn trav også kommer inn.
- d. For å finansiere en utvikling er det ønskelig å svar på om det kan skje fra verdier eiendommen besitter eller med ekstern kapital.

2. Løpsbane

- a. Leangen har en unikhhet med lange langsider og noe krappe svinger. Den oppfattes som en av de mest rettferdige konkurransebaner i Norge med utfordrende svinger.
- b. Å endre baneprofil medfører også betydelig endringer av infrastruktur

3. Varming og nedskritting

- a. Forberedelse til løp er viktig for aktørene sportslig. Det er store forventninger og følelser før, under og etter en konkurranse blant utøvere og eiere. Hesten selv har behov for at fasilitetene kan bidra til en god og sikker forberedelse uten at det går på bekostning av stress og utilsiktede hendelser.
- b. Området som benyttes til forberedelse i dag har sine begrensinger arealmessig. Logistikk mellom hestetransport, hest i forberedelse og mennesker i området kunne vært bedre.

4. Staller

- a. Området har 2 typer staller i faste trenerstaller og gjestestaller for de ekvipasjer som tilkommer Leangen utenifra og på løpsdager.
- b. De bygningsmessige fasiliteter ,logistikk og trivsel er forhold som aktørene er opptatt av

5. Luftegårder

- a. Dyrevernloven setter krav til at dyr skal ha tilgjengelig tid til å gå ute hver dag. Luftegårder for de faste treningsstaller er påkrevet.
- b. Balansen mellom hvor mange hester som står stasjonært på Leangen og antall luftegårder og deres utforming er utfordrende slik status er i 2008.

6. Indre bane

- a. Indre bane på Leangen har en flott gressplen og gir publikum fri sikt til konkurransene i selve løpebanen. Området er over 60.000 m².
- b. Det er ikke kultur i Norge å utnytte indre bane utover det selve travkonkurransen har behov for til selve hesten.

7. Publikum

- a. Publikumstilstrømmingen har avtatt som følge av at spillet gjøres via nett og hos kommisjonærer. Kun ca 10-20% av omsetningen skjer på Leangenbanen under konkurranse
- b. Å gjøre området enda mer attraktivt for å påvirke til mer publikum og uten at det går på sikkerheten løs mellom publikum og hester.

Resultat behovsanalyse pr 23.juli 2008

1. Leangen i fremtiden

- a. Det fremkommer 2 grupperinger
 - i. Den største gruppe med svar 67% ønsker at Leangen fortsetter som nå med trening- og konkurransebane med tillegg av de tilleggstjenester (hovslager, veterinær, hestebutikk o.l) som i dag er på området
 - ii. Mens den gruppe 2 på vel 50% i svarprosent ønsker Leangen utvikler seg til en ren konkurransebane med dertil behovsorienterte fasiliteter. Dette alternativet medfører at dagens staller og luftegårder kan endres.
 - iii. Et mindretall foreslår at Leangen utvikler seg til et flerbruks hestesportsenter. Svarene kan være påvirket av at de som driver med annen hestesport også har sine utfordringer og at disse ikke løses med en samling på Leangen.
- b. Over 70 % ønsker at eiendommen på Leangen skal initiere verdier som finansierer utviklingen av området. Det betyr aksept for å vurdere om bl.a potensialt areal kan utvikles med næring eller bolig. Spesielt anmerkes utnyttelse av P-plass og ”den gamle ridehall/lagerhall på avgått dato” samt område utenfor østre sving mot Rotvoll.

2. Løpsbane

- a. Dagens løpsbane anses som OK av nesten 72%. Det bekrefter at siste års forbedring med riktig dosering av svinger er en suksess. Dog er banens bredde på nordre langside for smal i henhold til krav og Leangen driver pr dato på dispens.
- b. Treningsforholdenes samlede syn er mindre tilfredsstillende iflg svar% på 51%. Variasjon og manglende fasiliteter for trening av hesten kan være forklaring.

3. Varming og nedskritting – forberedelser til konkurranser

- a. Det er tilfredshet blant svarene med dagens bruk av selve løpsbanen til oppvarming før konkurranser hvor over 70% sier seg enig.
- b. For bruk av stallområde til oppvarming og nedskritting sier svar% på 45% at dette ikke er tilfredsstillende. Her påpekes manglende areal og sikkerhet mellom hestetransport og deltakere/publikum.

4. Staller

- a. Over 71% oppfatter at dagens faste staller har tilfredsstillende kvalitet og funksjonalitet.
- b. Dagens gjestestaller med svar på 57% tilsier at de ikke innfrir forventningene etter tidens krav. Tilleggende kommentarer sette fingeren på trivsel, få i antall, størrelse, sikkerhet og logistikk samt servicefasiliteter som wc/dusj/TV fra løp og lyd.

5. Luftegårder

- a. Antall luftegårder og kvaliteten er ikke tilfredsstillende i følge svar % på 48%. Fakta er at faste staller har en kapasitet på 90 hester, mens det kun forefinnes 9 luftegårder med ulik størrelse. Flere hester kan settes i noen luftegårder, men kapasiteten er uansett langt fra tilfredsstillende.
- b. Kvaliteten på luftegårdene er ikke den beste da det har vært flere hendelser hvor hester har kommet seg ut eller skadet seg. I ett tilfelle skadet en hest seg med beinbrudd og konsekvens avliving i 2007.

6. Indre bane

- a. Hele 72 % ønsker å utnytte indre bane annerledes enn i dag. Dog gis det tydelige kommentarer om at det ikke ønskelig med bebyggelse over løpsbanenivå eller som kan ødelegge sikten fra publikums plass.

7. Publikum

- a. Nærheten mellom stallområde og publikum sier 78% av svarene. Det kan bety at bedre innsyn på hva som skjer i forberedelse løp med interesse for publikum er viktig å kommunisere på en eller annen måte. Det er påkrevet at sikkerhet ivaretas og at publikum ikke blir til ulempe i stallområde.

Oppsummering av behovsanalysen

De store linjer fra behovsanalysen er:

1. Leangen Travbane skal være lokalisert der den ligger i dag i Trondheim
2. Løpsbanen på Leangen har sin særegenhet som travsporten ønsker å videreføre. En tilpasning av svinger og bredde på langsider bør vurderes.
3. Det er aksept for at frigitt areal kan utløse verdier for finansiering av de behovstiltak som sportens selv bestemmer til å utvikle Leangen Travbane.
4. Treningsforholdene på Leangen er ikke variert nok og innfrir ikke de behov hesteeiere og trenere setter til dagens hestemateriell. Såfremt Leangen skal opprettholdes med faste treningsstaller, bør det legges til rette for bedre treningsforhold og fasiliteter.
5. Området som benyttes utenom selve løpsbanen til forberedelse(oppvarming) til løp og nedskritting etter løp, må forbedres slik at sikkerhet, bedre løyper - areal og kvalitet til behandling av hestene er tilfredsstillende.
6. De faste treningsstallene bør følges opp med vedlikehold og fasiliteter som i hvert fall arbeidsmiljølov krever. Spesielt bemerkes trivselstiltak, ventilasjon, wc og dusjforhold både for hester og personer samt kommunikasjon (media-lyd) under konkurranser.
For gjestestaller gjelder det å forbedre de samme spesielle forhold samt forbedre logistikken-sikkerhet fra inntransport hest via konkurranse og finish til retur ut av området Leangen.
7. Luftegårder er underdimensjonert i antall i forhold til det faste antall hestemateriell på Leangen. Antall og løsninger må tilrettelegges.
8. Indre bane er et uutnyttet område som bør kunne benyttes til formål som ikke forstyrrer verken publikums siktlinje eller andres opplevelse av hva som skjer eller finnes på indre bane.
9. Publikum bør få ivarettatt sitt behov for nærhet med stallområde og kommunisert ut på en tilgjengelig og tilfredsstillende måte under løpsdager.
Seremoniplass ønsket flyttet til publikumsplass.